

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома № 2 по ул. Красный Маяк Володарского района г. Брянска в форме очного/заочного голосования

г. Брянск

«27» апреля 2014г.

Дата и время проведения 24 мая 2014г. 20⁰⁰

Место проведения: г. Брянск, ул. Красный Маяк, д. 2

Данное внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Брянск, ул. Красный Маяк, д. 2 созывается по инициативе собственников: Куфрявцева Антонию Георгиевич (кв. № 49),
Матусайтис Анастасия Анатольевна (кв. № 47).

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 10383,9 кв. м.

Приняло участие в голосовании 5485,5 кв.м., что составляет 55,72% от общей площади помещений (10383,9 м.). Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выборы председателя, секретаря собрания.** Предложено председателем собрания избрать: Петровская Татьяна Александровна (кв. 50), секретарем собрания избрать: Гулакова Татьяна Александровна (кв. 109). Наделение председателя, секретаря собрания правом подписания протокола итогов голосования.

2. **С целью обеспечения комфортных и безопасных условий проживания собственников помещений согласовать и одобрить проведение ремонта кровли многоквартирного дома № 2 по ул. Красный Маяк г. Брянска (далее- «МКД») над подъездами № 1 и № 3 за счет остатка денежных средств собственников помещений данного дома по состоянию на 01.01.2014г., согласовать и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по ремонту кровли МКД в общей сумме 595 868 руб. (Приложение №1), а также поручить ООО «УК «Таймыр» заключить договор с подрядной организацией ООО «СФ «Таймыр» на проведение ремонта кровли МКД в редакции, предложенной подрядной организацией. Определить срок для проведения ремонта кровли МКД- 2014г.**

3. **Определение порядка уведомления о принятом решении и места хранения выборных материалов.** Уведомить всех собственников помещений дома № 2 по ул. Красный Маяк г. Брянска о решениях, принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений в МКД в форме очного голосования, а в случае отсутствия кворума предусмотренного ч. 3 ст. 45 ЖК РФ в форме заочного голосования, путем вывешивания (размещения) информационных объявлений на каждом подъезде дома не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Выборные материалы передать на хранение ООО «УК «Таймыр».

К/комис. орг. Рос. Ком. 24.04.14г.

Рассмотрев вопросы повестки дня, **ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Избрать председателем собрания Петровскую Т.А. (кв. 50), секретарем собрания Гусарову Т.А. (кв. 109).
Наделить председателя, секретаря собрания правом подписания протокола итогов голосования.

Голосовали по 1 вопросу:

«За» 100% (5785,5 м²) «Против» нет «Воздержались» нет

2. С целью обеспечения комфортных и безопасных условий проживания собственников помещений согласовать и одобрить проведение ремонта кровли многоквартирного дома № 2 по ул. Красный Маяк г. Брянска (далее- «МКД») над подъездами № 1 и № 3 за счет остатка денежных средств собственников помещений данного дома по состоянию на 01.01.2014г., согласовать и утвердить локальный сметный расчет на проведение работ по ремонту кровли МКД в общей сумме 595 868 руб. (Приложение №1), а также поручить ООО «УК «Таймыр» заключить договор с подрядной организацией ООО «СФ «Таймыр» на проведение ремонта кровли МКД в редакции, предложенной подрядной организацией. Определить срок для проведения ремонта кровли МКД- 2014г.

Голосовали по 2 вопросу:

«За» 100% (5785,5 м²) «Против» нет «Воздержались» нет

3. Определение порядка уведомления о принятом решении и места хранения выборных материалов. Уведомить всех собственников помещений дома № 2 по ул. Красный Маяк г. Брянска о решениях, принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений в МКД в форме очного голосования, а в случае отсутствия кворума предусмотренного ч. 3 ст. 45 ЖК РФ в форме заочного голосования, путем вывешивания (размещения) информационных объявлений на каждом подъезде дома не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Выборные материалы передать на хранение ООО «УК «Таймыр».

Голосовали по 3 вопросу:

«За» 100% (5785,5 м²) «Против» нет «Воздержались» нет

Председатель собрания Петровская Т.А.

Секретарь собрания Гусарова Т.А.