

Схема расстановки оборудования
ул. Молодой Гвардии, д.2Б

Калитка с блоком
вызова для связи
с квартирами

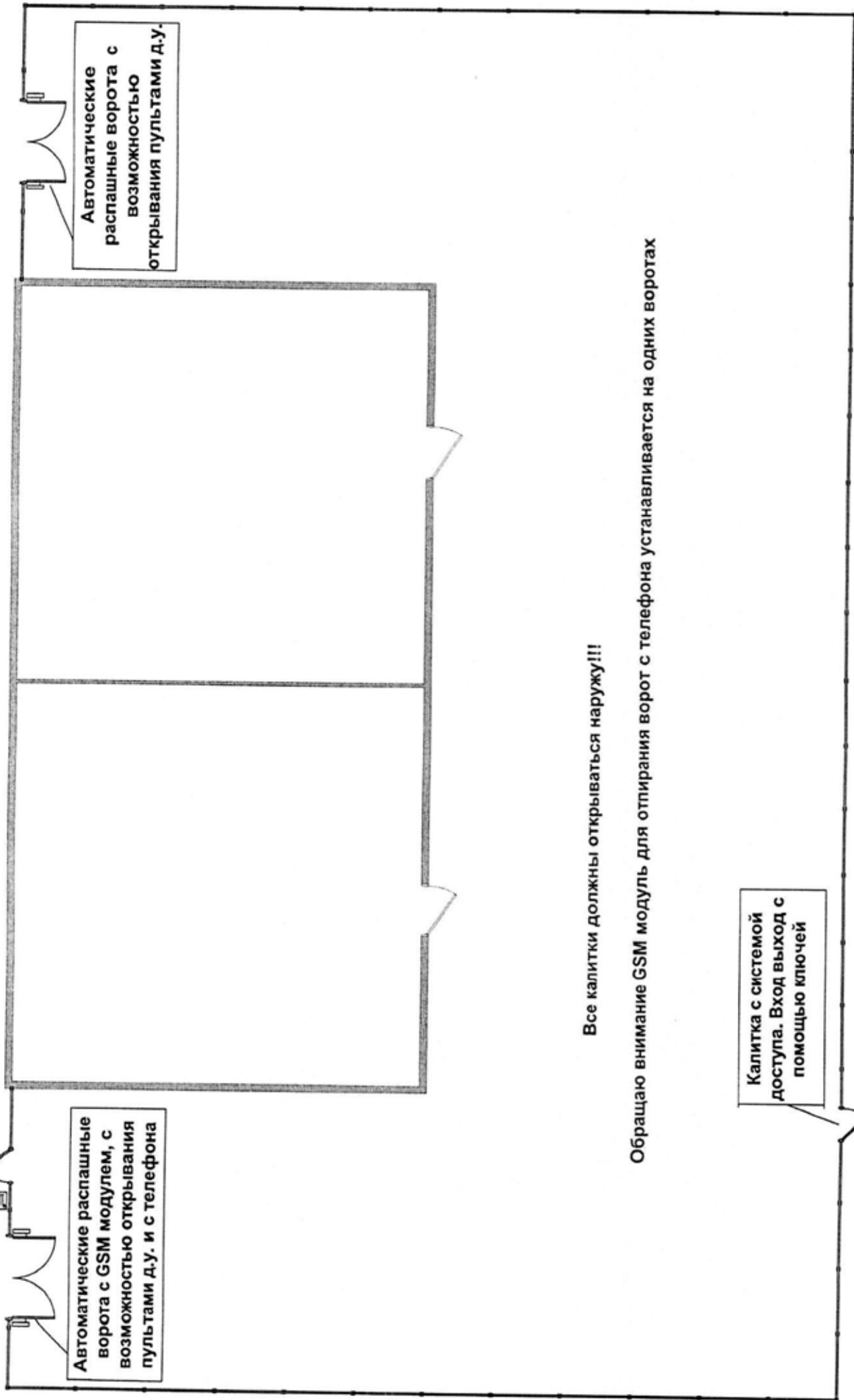
Автоматические распашные
ворота с GSM модулем, с
возможностью открывания
пультами д.у. и с телефона

Автоматические
распашные ворота с
возможностью
открывания пультами д.у.

Все калитки должны открываться наружу!!!

Обращаю внимание GSM модуль для отпирания ворот с телефона устанавливается на одних воротах

Калитка с системой
доступа. Вход выход с
помощью ключей



**Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 2Б
по ул. Молодой Гвардии г. Брянска**

Номер помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Общая площадь помещения (кв.м)	Доля в праве/ количество голосов собственника	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в МКД
-----------------	-------------------------------	--------------------------------	---	--

Для размещения в сети Интернет (сайты «Реформа ЖКХ», «ГИС ЖКХ») подписи скрыты по инициативе собственников помещений и в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ «О персональных данных»

6

7

8

9

11

ОБЪЯВЛЕНИЕ

***Уважаемые собственники помещений д. № 2Б
по ул. Молодой Гвардии г. Брянска!***

Информируем Вас, что «28» июня 2017г. в 17 час. 30 мин. по адресу: г. Брянск, ул. Молодой Гвардии, д. 2Б (во дворе дома) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 2Б по ул. Молодой Гвардии г.Брянска в форме очного голосования по вопросу установки охранной системы многоквартирного дома (система видеонаблюдения, домофонизации, техническое обслуживание калиток и распашных ворот). Повестка дня общего собрания прилагается.

Регистрация участников внеочередного общего собрания начинается в 17 час. 20 мин. при предъявлении паспорта или документа, удостоверяющего личность, и свидетельства о праве собственности на помещение.

Инициаторами данного собрания являются: ██████████ ██████████ (кв. № 63), ██████████ ██████████ (кв. № 27), ██████████ ██████████ (кв. № 43).

С материалами по общему собранию можно ознакомиться у инициаторов собрания или в управляющей организации ООО «УМКД «Таймыр».

Для уточнения дополнительной информации, связанной с проведением указанного внеочередного общего собрания, Вы можете обратиться к инициаторам собрания или по тел. 51-54-03 (юридический отдел ООО «УМКД «Таймыр»).

Инициативная группа

Общее собрание
ул. Молодой Гвардии, д. 2Б

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено избрать:

- в качестве председателя собрания: [REDACTED] (кв. № 63),
- в качестве секретаря собрания: [REDACTED] (кв. № 27).

2. Установка системы видеонаблюдения в многоквартирном доме № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска. Установка системы доступа на входных калитках многоквартирного дома № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска. Оборудование многоквартирного дома № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска автоматикой на распашные ворота. Утверждение порядка расчета за установленное оборудование.

Предложено: с целью обеспечения комфортных и безопасных условий проживания собственников помещений и ограничения доступа посторонних лиц на территорию многоквартирного дома:

2.1. Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска за счет денежных средств собственников помещений многоквартирного дома; утвердить смету ИП Горенкова В.А. (ОГРН ИП 315325600029409) на услуги по монтажу камер видеонаблюдения (Приложение № 1), схему размещения камер видеонаблюдения (Приложение №2) и стоимость оборудования и монтажных работ в общей сумме 83130 (Восемьдесят три тысячи сто тридцать) рублей 00 коп.

2.2. Установить систему доступа на двух входных калитках многоквартирного дома № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска и обеспечить связь от калитки (со стороны ул. Молодой Гвардии) со всеми квартирами за счет денежных средств собственников помещений многоквартирного дома; утвердить смету затрат специализированной организации ООО «Астра» (Приложение № 3) и стоимость установки системы доступа (строительно-монтажные, пусконаладочные работы) с учетом оборудования и материалов в общей сумме 80619 (Восемьдесят тысяч шестьсот девятнадцать) рублей 00 коп.

2.3. Оборудовать многоквартирный дом № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска автоматикой на распашные ворота за счет денежных средств собственников помещений многоквартирного дома; утвердить смету затрат специализированной организации ООО «Астра» (Приложение № 4) и стоимость установки автоматики на распашные ворота (строительно-монтажные, пусконаладочные работы) с учетом оборудования и материалов в общей сумме 118422 (Сто восемнадцать тысяч четыреста двадцать два) рубля 00 коп.

2.4. Поручить управляющей организации ООО «УМКД «Таймыр» заключить договоры на установку вышеуказанного оборудования в многоквартирном жилом доме № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска с вышеуказанными организациями/ИП.

2.5. Утвердить порядок расчета за установленное оборудование для собственников помещений в размере 3919 руб. 04 коп. с помещения с рассрочкой платежа в течение 6 (шести) месяцев (ежемесячный платеж составит 653 руб. 20 коп.);

Поручить ООО «УМКД «Таймыр» производить начисление вышеуказанной платы собственникам помещений путем включения в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг дополнительной строки (статьи): «Установка оборудования охранной системы» (сокращенно: «Устан. оборуд. охран. системы»), начиная с момента заключения договора со специализированной организацией.

3. Утверждение порядка расчета за техническое обслуживание установленной охранной системы в многоквартирном доме № 2Б по ул. Молодой Гвардии г. Брянска.

Предложено: утвердить порядок расчета за техническое обслуживание установленной охранной системы многоквартирного дома (система видеонаблюдения, домофонизации, техническое обслуживание калиток и распашных ворот) для собственников помещений в размере 141 (Сто сорок один) руб. 30 коп. с помещения в месяц, включая: